

Atrašanās vieta: Rīga

Nekustamais īpašums: investīciju objekts; komerciāla zemenoliktava; ražošana;

Apraksts: Tiek piedāvāts iegādāties nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes gabala 19 412m<sup>2</sup> un apbūves (noliktavas, garāžas, administratīvās ēkas, nojumes, sadzīves ēkas) ar kopējo platību 4500m<sup>2</sup>. Ēkas ir būvētas 2005. gadā divās daļās - biroju telpu komplekss 699. 5m<sup>2</sup> un otrs biroju telpu komplekss kopā ar divu stāvu noliktavu/ garāžu platība ir 1800m<sup>2</sup>. Biroju daļas ēkā ir trīs atsevišķas ieejas, no kurām viena ir no noliktavu kompleksa iekštelpu teritorijas, divas pārējās ieejas ir organizētas no Rāmuļu ielas puses. Biroju telpu ēkas pirmā stāva kopējā platība ir 415m<sup>2</sup>. Otrā stāva kopējā platība ir 328. 2m<sup>2</sup>, un terases platība ir 94, 7m<sup>2</sup>. Abu noliktavu/garāžu platības ir 197. 5m<sup>2</sup> un 810, 9. Ir autostāvietas, Noliktava, Ūdensapgāde, Kanalizācija, Elektrība, Apkure.





**abc** REALTY

Detalizēta informācija:

Andrejs Kārklīšs

[andrejs@abcr.lv](mailto:andrejs@abcr.lv)

mob.:+371 29 211 222

<http://abcr.lv/lv/news>

Olivu iela 9

Rīga, LV-1004